Prot. 58878
Del 18/07/2014

CITTA' DI CATANZARO

AREA TECNICA

AVVISO DI RETTIFICA E PROROGA DEI TERMINI

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

OGGETTO:Appalto integrato. Lavori e progettazione definitiva ed esecutiva in Catanzaro di riqualificazione del patrimonio immobiliare esistente di rilevanza storica e culturale:immobile sito in palazzo "Fazzari". CIG:5726738DAF - CUP: D66B14000060002–

SI RENDE NOTO CHE, A SEGUITO DI SEGNALAZIONI AVANZATE DA OPERATORI ECONOMICI,CON DETERMINA DIRIGENZIALE N° 2321 DEL 17/07 2014 E' STATO RETTIFICATO IL QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA, NONCHE' IL BANDO,IL DISCIPLINARE E IL CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE RELATIVO ALLA PROCEDURA IN OGGETTO COSI' COME DI SEGUITO INDICATO.

A) CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE
IL NUOVO QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA VIENE DI SEGUITO RIPORTATO:

A	**LAVORI**		
1	Lavori a misura	€.	
2	Lavori a corpo	€.	300.000,00
A 1	IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1 + 2)	€.	300.000,00
3	Oneri della sicurezza,non soggetti a ribasso d'asta	€.	4.800,00
4	progettazione definitiva ed esecutiva,coordinamento prog.(comp. iva ed oneri)per appalto integrato -sogg.a ribasso	€.	46.000,00
A 2	IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE (A1 + 4)	€.	350.800,00
B	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.ne**		
1	Lavori in economia,previsti in progetto ed esclusi dall'appalto Ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€.	
	a)rilievi,accertamenti e indagini,prove carico solai	€.	
	b) allacciamenti ai pubblici servizi,rilascio pareri,ecc.	€.	
	c) imprevisti	€.	
	d)acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€.	
	e) accantonamento di cui all'art.133,commi 1,e 4 del codice	€.	
	f) spese di cui agli art.90,comma 5 del codice,spese tecniche relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione,all'assistenza giornaliera e contabilità,l'importo relativo all'incentivo di cui all'art.92 comma 5del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€.	30.000,00
2	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione,di supporto al RUP e di verifica e validazione	€.	

	g) eventuali spese per commissioni giudicatrici	€.	
	h) spese per pubblicità(art.80 del codice),autority,ecc.	€.	1.770,00
	i) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste nel CSA,collaudo tecnico-amm.tivo,collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€.	
	l)I.V.A.,eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge 10%(sui lavori)	€.	30.000,00
	m)I.V.A. sugli oneri il 10%	€.	480,00
4	Accantonamento del 3 % di cui all'art.239-240-240bis L 163/06 e,s.m.i. e art.12 del DPR 207/2010 e,s.m.i.(si recupererà col ribasso d'asta)	€.	
5	Eventuali incentivi per accelerazione lavori art.12 comma1 DPR 207/2010 e,s.m.i.	€.	
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.ne (da B1- B5)	€.	58.710,00
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A2 + B) (si evidenzia che la somma eccedente sul finanziato(400.000,00) di €.11.280,00 verrà recuperata successivamente con fondi comunali)	**€.**	**411.280,00**

B) BANDO DI GARA

- ✓ **il punto II.2.1) QUANTITATIVO ENTITÀ TOTALE:** Importo a base di gara, IVA esclusa, euro :
  è così sostituito:

€.350.800,00		**di cui**	
€.300.000,00		Importo dei lavori al netto degli oneri per la sicurezza e delle spese per la progettazione (soggetti a ribasso);	
€.46.000,00		Importo complessivo (compresa iva ed **C.N.P.A.I.A)** delle spese per la progettazione definitiva, esecutiva e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori(soggetti a ribasso);	
€. 4.800,00		oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	
a) Categoria prevalente: Subappaltabile al 30%	**OG2**	Class.: **II** - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela

- ✓ **la lettera a)** garanzia provvisoria, a pena di esclusione, **di euro 6.340,000** del punto **III.1.1)**
  CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE:
  è così sostituito: garanzia provvisoria, a pena di esclusione, **di euro7.016,000**
  Leggasi di euro7.016,000

- ➢ il **punto IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte : giorno 22/07/2014 ore 12:00 è così sostituito**: **il termine ultimo di presentazione delle offerte alle ore 10:00 del giorno 23 Settembre 2014;**

  Leggasi alle ore 10:00 del giorno 23 Settembre 2014;

- ✓ **il punto IV.3.7) Modalità di apertura della documentazione amministrativa: giorno 24/07/2014 alle ore 10:00 è così sostituito** : **l'apertura delle offerte alle ore 9: 30 del giorno 25 Settembre 2014;**

Leggasi l'apertura delle offerte alle ore 9:30 del giorno 25 Settembre 2014

C) DISCIPLINARE DI GARA

- ✓ **il punto b.1)garanzia provvisoria** (fideiussione bancaria o assicurativa), **a pena di esclusione, di €.6.340,00 è così sostituito: di euro7.016,000**

  Leggasi di euro7.016,000

- ✓ **la lettera a) del punto 2 Acquisizione delle informazioni e della documentazione (pag. 22):** le informazioni possono essere richieste esclusivamente in forma scritta…..presso la Stazione appaltante all'indirizzo di cui al **punto I.1) del bando di gara** ed entro il termine del **15/07/2014**
  è così sostituita: le informazioni possono essere richieste esclusivamente in forma scritta.. presso la Stazione appaltante all'indirizzo di cui al **punto I.1) del bando di gara** ed entro il termine **del giorno 15/09/2014**

  Leggasi : le informazioni possono essere richieste esclusivamente in forma scritta.. presso la Stazione appaltante all'indirizzo di cui al punto I.1) del bando di gara ed entro il termine del giorno 15/09/2014

PERTANTO I TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE VENGONO PROROGATE COME SI RIPORTA DI SEGUITO:

IL TERMINE ULTIMO PER PRESA VISIONE DEI LUGHI E DEGLI ELABORATI DI PROGETTO : ORE 10: 00 DELGIORNO 8 SETTEMBRE 2014;

IL TERMINE ULTIMO DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: entro le ore 10:00 del GIORNO 23 SETTEMBRE 2014;

L'APERTURA DELLE OFFERTE: ORE 9: 30 DEL GIORNO 25 SETTEMBRE 2014

Catanzaro,18.07.2014

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Giuseppe Cardamone